tbo.com
TRAVEL SIMPLIFIED

July 9, 2025

BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai - 400 001, Maharashtra, India
Scrip Code: 544174

National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, 5th Floor, Plot No. C/1
G Block, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E)
Mumbai - 400 051, Maharashtra, India
Scrip Symbol: TBOTEK

Sub: Newspaper advertisements regarding information pertaining to 19th Annual General Meeting ('AGM')

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to the provisions of Regulation 30 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, and the applicable circulars issued by Ministry of Corporate Affairs and Securities and Exchange Board of India, from time to time, we are enclosing herewith copies of newspaper advertisements published today i.e., on July 9, 2025, in Business Standard (English and Hindi), with respect to the information pertaining to 19th AGM of the Company scheduled to be held on Friday, August 8, 2025 at 03:00 P.M. (IST) through Video Conferencing/ Other Audio Visual Means.

Kindly take the above information on record.

Thanking you,

Yours faithfully
For and on behalf of TBO Tek Limited

NEERA CHANDAK

Digitally signed by NEERA CHANDAK
DN: C=IN, O=Personal, OID.2.5.4.65=DC97DAFE120E24CF7E05A5D468F33C1F, Phone=eed1df5737ac6c20c8e6610ecfe90212c6ab39350d41eabc6d52aa33ea17fc92, PostalCode=201014, S=Uttar Pradesh, SERIALNUMBER=231B3BB4812657F595408F563F07BFA8FBCC0E761114BF2E14710F31518A9C21, CN=NEERA CHANDAK
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2025.07.09 11:49:19+05'30'
Foxit PDF Editor Version: 13.1.7

Neera Chandak
Company Secretary

FORM NO. CAA.2

[Pursuant to Section 230 (3) of the Companies Act, 2013 read with Rule 6 and Rule 7 of the Companies (Compromise, Arrangement and Amalgamation), Rules 2016]

BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL, CHENNAI BENCH -II

Company Application (CAA)/ 44 (CHE) 2025

In the matter of the Companies Act, 2013
And
In the matter of Sections 230 to 232 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013
And
In the matter of Scheme of Amalgamation of Vaighai Agro Products Limited with Vaighai Chemical Industries Limited

Vaighai Agro Products Limited,
CIN No U15132TN2010PLC074539
having its Registered Office at
"Vaighai House", No. 39 B, Anna Nagar, Madurai – 625 020
…Applicant/Transferor Company

Vaighai Chemical Industries Limited,
CIN No U24111TN1980PLC008156
having its Registered Office at
"Vaighai House", No. 39 B, Anna Nagar, Madurai – 625 020
…Applicant/Transferee Company

ADVERTISEMENT OF NOTICE OF THE MEETING OF THE EQUITY SHAREHOLDERS AND UNSECURED CREDITORS OF VAIGHAI CHEMICAL INDUSTRIES LIMITED / TRANSFEREE COMPANY

Notice is hereby given that the Hon'ble National Company Law Tribunal, Chennai Bench II ('Tribunal') by an order dated 27th June 2025 ('the order'), in the above mentioned joint Company Application has directed convening a separate meeting of the Equity Shareholders and Unsecured Creditors of Vaighai Chemical Industries Limited ('the Transferee Company') for the purpose of considering, and if thought fit, approving with or without modification, the Scheme of Amalgamation proposed to be made between Vaighai Agro Products Limited (Transferor Company) and Vaighai Chemical Industries Limited and their respective shareholders ('Scheme') pursuant to the provision of Section 230 to 232 of the Companies Act, 2013 ('Companies Act') and other applicable provisions thereof and applicable rules made thereunder.

In pursuance of the said Order and as directed therein and in accordance with applicable law including relevant circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs, further notice is hereby given that the following meeting(s) be held on 16th August 2025 at "Vaighai House", No. 39 B,Anna Nagar, Madurai – 625 020 :

• Equity Shareholders meeting of Transferee Company on 16thAugust, 2025 at 2:00 PM (IST)

• Unsecured Creditors meeting of Transferee Company on 16th August 2025 at 4:00 PM (IST)

Copies of the said Scheme of Amalgamation, and of the statement under section 230 can be obtained free of charge at the registered office of the company or at the office of its authorized representative Shri. N.Srikanth at the Registered Office at Anna Nagar, Madurai . Persons entitled to attend and vote at the respective meetings, may vote in person or by proxy, provided that all proxies in the prescribed form are deposited at the registered office of the company at "Vaighai House", No. 39 B, Anna Nagar, Madurai – 625 020, not later than 48 hours before the meetings.

Forms of proxy can be had at the registered office of the Company.

The Tribunal has appointed Mr.Mohan Raj as the Chairperson for the meeting(s). The above-mentioned scheme, if approved by the Equity Shareholders and Unsecured Creditors at their respective meeting(s) will be subject to the subsequent approval of the Tribunal.

The Tribunal has appointed Mr.Sriram Ananth as the Scrutinizer to scrutinise the voting process in a fair and transparent manner.

Mr.V.Neethi Mohan
Managing Director

Dated this the 7th day of July, 2025

FORM NO. CAA.2

[Pursuant to Section 230 (3) of the Companies Act, 2013 read with Rule 6 and Rule 7 of the Companies (Compromise, Arrangement and Amalgamation), Rules 2016]

BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL, CHENNAI BENCH -II

Company Application (CAA)/ 44 (CHE) 2025

In the matter of the Companies Act, 2013
And
In the matter of Sections 230 to 232 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013
And
In the matter of Scheme of Amalgamation of Vaighai Agro Products Limited with Vaighai Chemical Industries Limited

Vaighai Agro Products Limited,
CIN No U15132TN2010PLC074539
having its Registered Office at
"Vaighai House", No. 39 B, Anna Nagar, Madurai – 625 020
…Applicant/Transferor Company

Vaighai Chemical Industries Limited,
CIN No U24111TN1980PLC008156
having its Registered Office at
"Vaighai House", No. 39 B, Anna Nagar, Madurai – 625 020
…Applicant/Transferee Company

ADVERTISEMENT OF NOTICE OF THE MEETING OF THE EQUITY SHAREHOLDERS AND UNSECURED CREDITORS OF VAIGHAI AGRO PRODUCTS LIMITED / TRANSFEROR COMPANY

Notice is hereby given that the Hon'ble National Company Law Tribunal, Chennai Bench II ('Tribunal') by an order dated 27th June 2025 ('the order'), in the above mentioned joint Company Application has directed convening a separate meeting of the Equity Shareholders and Unsecured Creditors of Vaighai Agro Products Limited ('the Transferor Company') for the purpose of considering, and if thought fit, approving with or without modification, the Scheme of Amalgamation proposed to be made between Vaighai Agro Products Limited and Vaighai Chemical Industries Limited (Transferee Company) and their respective shareholders ('Scheme') pursuant to the provisions of Section 230 to 232 of the Companies Act, 2013 ('Companies Act') and other applicable provisions thereof and applicable rules made thereunder.

In pursuance of the said Order and as directed therein and in accordance with applicable law including relevant circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs, further notice is hereby given that the following meeting(s) be held on 16th August 2025at "Vaighai House", No. 39 B,Anna Nagar, Madurai – 625 020:-

• Equity Shareholders meeting of Transferor Company on16thAugust, 2025 at 10:00 AM (IST)

• Unsecured Creditors meeting of Transferor Company on 16thAugust 2025 at 12:00 Noon (IST)

Copies of the said Scheme of Amalgamation, and of the statement under section 230 can be obtained free of charge at the registered office of the company or at the office of its authorized representative Shri. P.Nagalingam at the Registered Office at Anna Nagar, Madurai . Persons entitled to attend and vote at the respective meetings, may vote in person or by proxy, provided that all proxies in the prescribed form are deposited at the registered office of the company at "Vaighai House", No. 39 B, Anna Nagar, Madurai – 625 020, not later than 48 hours before the meetings.

Forms of proxy can be had at the registered office of the Company.

The Tribunal has appointed Mr. Mohan Raj as the Chairperson for the meeting(s). The above-mentioned scheme, if approved by the Equity Shareholders and Unsecured Creditors at their respective meeting(s) will be subject to the subsequent approval of the Hon'ble Tribunal.

The Tribunal has appointed Mr.Sriram Ananth as the Scrutinizer to scrutinise the voting process in a fair and transparent manner.

Mr.K.Pounraj
Director

Dated this the 7th day of July, 2025

Raymond LIMITED

Raymond 100 CELEBRATING THE COMPLETE SINCE 1925 RAYMOND GROUP

(**CIN:** L17117MH1925PLC001208)
Registered Office: Plot No. 156/H. No. 2, Village Zadgaon, Ratnagiri - 415612, Maharashtra
Phone: 022-40368619; **Fax:** 02352-232513
Email: corp.secretarial@raymond.in ; **Website:** www.raymond.in

INFORMATION REGARDING 100TH ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING ("VC") / OTHER AUDIO VISUAL MEANS ("OAVM")

NOTICE is hereby given that the **Hundredth** Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Raymond Limited ("the Company") will be held on **Monday, August 04, 2025 at 11:30 a.m. IST** through two-way VC/OAVM facility in compliance with relevant circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and the Securities and Exchange Board of India, to transact business set forth in the Notice of the AGM.

In compliance with the above Circulars, Notice of the AGM along with the Annual Report for Financial Year 2024-25 will be sent only through electronic mode to those Members whose email address is registered with the Company/National Securities Depository Limited and Central Depository Services (India) Limited ("the Depositories")/MUFG Intime India Private Limited ("RTA"). A copy of the Notice of AGM along with the Annual Report for Financial Year 2024-25 will also be available on the Company's website www.raymond.in, websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com, www.nseindia.com respectively and on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") at www.evoting.nsdl.com and on the website of MUFG Intime India Private Limited at https://in.mpms.mufg.com/ .

How to register/update email address and mobile number:

- In case the Member(s) holding shares in physical mode has/have not registered e-mail address and mobile number, they may do so by sending a duly signed request letter to Registrar & Share Transfer Agent of the Company, MUFG Intime India Private Limited ("MIIPL") by providing Folio Number, Name of shareholder, email ID and mobile number at (UNIT: Raymond Limited), C-101, 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400083 or send a scanned copy of the signed request letter through e-mail to rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com with a copy to corp.secretarial@raymond.in.
- In case Shares are held in Demat mode, the Members may contact their Depository Participant ("DP") and register their email address in their Demat account as per the process advised by the DP.

Remote E-voting

- The Company is providing remote e-voting facility ("remote e-voting") to all its members to cast their vote on all resolutions set out in the Notice of the 100th AGM. Additionally, the Company is providing the facility of voting through e-voting system during the AGM ("e-voting"). Detailed procedure for joining the AGM and remote e-voting/e-voting is being provided in the Notice of 100th AGM. Members attending the AGM through VC/OAVM will be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

Members holding shares in physical form who have not registered their e-mail addresses with the Company can obtain Notice of the AGM, Annual Report and/or login details for joining the AGM through VC/OAVM facility including remote e-voting/ e-voting, by providing a duly signed request letter with Folio No., name of the shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), self-attested scanned copy of PAN and Aadhaar by e-mail to rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com or corp.secretarial@raymond.in. Members holding shares in demat mode who have not registered their e-mail address can obtain the Notice of the AGM, Annual Report and/or login details for joining the AGM through VC/OAVM facility including remote e-voting/ e-voting, by providing a duly signed request letter with DPID-CLID (16-digit DPID + CLID or 16-digit beneficiary ID), name of the shareholder, client master or copy of Consolidated Account Statement, self-attested scanned copy of PAN and Aadhaar by e-mail to rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com or corp.secretarial@raymond.in. The detailed steps on casting vote through remote e-voting or through e-voting are mentioned in the Notice of AGM.

Manner of registering/ updating bank details:

- Shareholders holding shares in Demat mode are requested to register complete bank account details with the depository participants and shareholders holding shares in physical mode shall send a duly signed request letter to MIIPL mentioning the name, folio no. bank details, self-attested PAN card and original cancelled cheque. In case of absence of name of the first shareholder on the original cancelled cheque, bank attested copy of first page of the Bank Passbook/ Statement of Account in original along with the cancelled cheque should be provided.

Pursuant to Regulation 42 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and Section 91 of the Companies Act, 2013 and rules made thereunder, the Record date for the purpose of AGM of the Company shall be July 25, 2025.

The above information is being issued for the benefit of all the Members of the Company in compliance with the relevant Circulars issued by MCA. This information is also available on the Company's website at www.raymond.in.

For further information, Members may contact MIIPL quoting the Folio Number/DP ID and Client ID at, MUFG Intime India Private Limited, (UNIT: Raymond Limited), C-101, 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400083, Email: rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com .

For **RAYMOND LIMITED**
Sd/-
RAKESH DARJI
COMPANY SECRETARY

Date: July 08, 2025
Place: Thane

tbo.com | TBO Tek Limited

Registered Office: E - 78, South Extension Part I, New Delhi - 110049, India
Corporate Office: Plot No. 728, Udyog Vihar Phase - V, Gurugram-122016 Haryana, India
Tel. No: +91-124-4998999 | **Email:** corporatesecretarial@tbo.com
Website: www.tbo.com, **CIN:** L74999DL2006PLC155233

INFORMATION REGARDING 19TH ANNUAL GENERAL MEETING

Members may note that the 19th Annual General Meeting ("**AGM**") of TBO Tek Limited ("**the Company**") will be held on **Friday, August 08, 2025, at 3:00 p.m.** (IST) through Video Conferencing ("**VC**")/Other Audio Visual Means ("**OAVM**"), in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("**Act**") and the rules made thereunder, as well as the Securities and Exchange Board of India ("**SEBI**") (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("**SEBI Listing Regulations**"), to transact the businesses as set out in the Notice of AGM which will be circulated in due course.

The AGM will be conducted in accordance with General Circular No. 20/2020 dated May 5, 2020, and subsequent circulars issued in this regard by the Ministry of Corporate Affairs ("**MCA**"), including the latest Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024, and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 03, 2024, along with other applicable circulars issued by SEBI in this regard (collectively referred to as the "**Circulars**").

In compliance with the above Circulars, the Notice of AGM along with Annual Report for the financial year 2024-25 will be sent electronically to all Members whose email addresses are registered with the Company/Registrar and Share Transfer Agent ("**RTA**")/Depository Participant(s) ("**DPs**"). In accordance with Regulation 36(1)(b) of SEBI Listing Regulations, a letter will be sent to those shareholders whose email addresses are not registered, containing the weblink and exact path of the Company's website from where the Notice and Annual Report can be accessed. Members may also request a physical copy of the Annual Report by emailing their request at corporatesecretarial@tbo.com.

The Notice and Annual Report will also be available on the website of the Company at www.tbo.com, website of National Securities Depository Limited ("**NSDL**") at www.evoting.nsdl.com and on the website of the stock exchanges where the equity shares of the Company are listed i.e., BSE Limited ("**BSE**") and National Stock Exchange of India Limited ("**NSE**") at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively.

Members who are holding shares in dematerialized mode and have not registered/ updated their email ids/other KYC details are requested to register/update the same with their respective DPs. Members who are holding shares in physical mode and have not registered/updated their email ids/ other KYC details are requested to submit requisite request forms along with supporting documents to the Company's RTA, i.e. KFin Technologies Limited, either at its office at KFin Technologies Limited (Unit: TBO Tek Limited), Selenium Building, Tower B, Plot No. 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad-500032, Telangana or by email at einward.ris@kfintech.com.

Members will have an opportunity to cast their vote remotely on the business items set out in the Notice through e-voting system ("**remote e-voting**"). The Company will also provide the facility to vote during the AGM through e-voting system. Members are requested to cast their votes either prior to or during the AGM using the e-voting facility. Detailed instructions for remote e-voting and e-voting during the AGM will be provided in the Notice.

Members can attend and participate in the AGM only through the VC/OAVM facility. Their attendance through this mode shall be counted for the purpose of quorum under Section 103 of the Act. Instructions for joining the AGM will be included in the Notice.

With effect from April 01, 2024, as per the SEBI Master Circular dated May 7, 2024, read with SEBI Circular dated June 10, 2024, shareholders holding shares in physical form and who have not completed any of their KYC details viz., PAN, contact details, bank account details and specimen signature, will be eligible (i) to lodge grievance or avail any service request from the RTA, (ii) to receive dividend, only upon completion of KYC details.

This advertisement is being issued for the information and benefit of all Members of the Company, in compliance with the applicable Circulars.

For **TBO Tek Limited**
Sd/-
Neera Chandak
Company Secretary and Compliance Officer

Place: Gurugram
Date: July 8, 2025

SUNDARAM MUTUAL
Sundaram Finance Group

Notice-Cum-Addendum to the Scheme Information Document (SID) and Key Information Memorandum (KIM) of Schemes of Sundaram Mutual Fund ('Fund')

Newly opened Customer Care Centre:

Investors / Unit holders are advised to take a note of the below stated address of the Customer Care Centre of KFin Technologies Limited which will be operational from July 10, 2025. This is an official point of acceptance of transactions for the Schemes of Sundaram Mutual Fund:

Location	Address
Alappuzha	KFIN Technologies Limited, Sree Rajarajeswari Building, Ground Floor, Church Road, Mullackal Ward, Alappuzha, Kerala - 688011 Email Id: mfsalleppy@kfintech.com
Serampore	KFIN Technologies Limited, Hinterland-II, Gr. Floor, 6A, Roy Ghat Lane, Serampore, Hooghly, West Bengal - 712201 Email Id: mfssreerampore@kfintech.com
Palghar	KFIN Technologies Limited, The Edge Ground Floor, Shop No.4, Bhausaheb Dandekar Marg, Behind Prakash Talkies, Palghar, Maharashtra – 401404 Email Id: mfspalghar@kfintech.com

All other terms and conditions of the Scheme Information Document(s) / Key Information Memorandum(s) / Statement of Additional Information will remain unchanged. This addendum forms an integral part of the Scheme Information Document (SID) / Key Information Memorandum (KIM) / Statement of Additional Information (SAI) of the schemes of Sundaram Mutual Fund as amended from time to time.

For **Sundaram Asset Management Company Ltd**
R Ajith Kumar
Company Secretary & Compliance Officer

Place: Chennai
Date: July 09,2025.

For more information please contact:
Sundaram Asset Management Company Ltd
(Investment Manager to Sundaram Mutual Fund)
CIN: U93090TN1996PLC034615

Corporate Office: 1st & 2nd Floor, Sundaram Towers, 46, Whites Road, Royapettah, Chennai-14.
Contact No. (India) 1860 425 7237, (NRI) +91 40 2345 2215
www.sundarammutual.com
Regd. Office: No. 21, Patullos Road, Chennai 600 002.

HY2-25-26-1-04 (16x10cms)

Mutual Fund Investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

MEGASOFT LIMITED

CIN: L24100TN1999PLC042730,
Registered Office: #85, Kutchery Road, Mylapore, Chennai, India - 600 004.
Corporate Office: : 8th Floor, Unit No. 801B, Jain Sadguru Image's Capital Park, Plot No. 1, 28 & 29, 98/4/1 to 13, Image Gardens Rd, Madhapur, Hyderabad, Telangana - 500081.
Email: investors@megasoft.com Website : www.megasoft.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT NOTICE, REMOTE E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that, in accordance with Section 110 of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and administration) Rules,2014 including any amendments thereof (Rules) read with Ministry of Corporate Affairs ("MCA") vide Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020, Circular No. 2/2022 dated May 05,2022, Circular No. 10/2022 and Circular No. 11/2022 dated December 28,2022, Circular No. 02/2021 dated January, 13, 2021 and General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 and General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA Circulars) and Securities and Exchange Board of India (SEBI) vide Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020 Circular no. SEBI/HO/CFD/CMD/CIR/P/2020/242 dated December 9, 2020, Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January, 15, 2021 , Circular No. SEBI/HO/DDHS/DDHS_Div2/P/CIR/2022/079 dated June 03, 2022 and SEBI/HO/ CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 5, 2023, SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 07, 2023, SEBI and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 03, 2024 and other relevant circulars, if any, issued by the Securities and Exchange Board of India ('SEBI'), from time to time (hereinafter collectively referred to as "the Circulars"), the approval of members Megasoft Limited ("the Company") is being sought for approval the following Special Resolution as mentioned in the Postal Ballot Notice dated July 7, 2025 through remote e-voting only.

Item	Description of the Resolution
1.	To consider and approve sale/ transfer or otherwise disposal of the whole or substantially the whole of an undertaking of the Company

In Compliance with the MCA circulars, the Company has completed the dispatch of Notice along with Explanatory Statement through an email on **July 7, 2025** to the members of the Company holding Equity Shares as on **Friday, July 4, 2025 ("Cut-Off Date").** Voting rights shall be reckoned on the paid-up value of Equity shares registered in the name of Members as on the Cut-Off date. A person who is not a member as on Cut-Off date to treat the Notice for information purpose only. Kindly note that in terms of the Applicable Laws, physical copy of the Postal Ballot Notice along with Postal Ballot form and pre-paid business reply envelope will not be sent to the Members. The Communication of the assent or dissent of the Members would take place through remote e-voting system only.

Members may note that Postal Ballot Notice is also available on the website of the Company at www.megasoft.com and can also be accessed from the website of the stock exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com. The Notice is also available on the website of CDSL at www.evotingindia.com.

As required under section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, the Company has engaged the services of Central Depository Services (India) Limited to provide e-voting facility to the shareholders of the Company. Members holding shares in dematerialized form as on the cut of date i.e. **July 4, 2025,** may cast their votes electronically on the business as set forth in the Postal Ballot through the electronic voting systems of CDSL (remote e-voting). Members are hereby informed that:

a)The business set forth in the Postal Ballot Notice may be transacted through remote e-voting systems.

b)The remote e-voting shall commence on **Tuesday, July 8, 2025 (9.00 AM IST)** and shall end on **Wednesday, August 6, 2025 (5.00 PM IST).** Members may note that once the votes are cast on a resolution, the members shall not be allowed to change it subsequently.

c)The cut-off date for determining the eligibility to vote by remote e-voting shall be **July 4, 2025.**

d)Remote e-voting module will be disabled after 5.00 PM IST on **Wednesday, August 6, 2025.**

e)In case of queries, Members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for Members and e-voting user manual for Members at the Downloads Section www.evotingindia.com or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com. Members may also write to the Company at investors@megasoft.com E-mail ID or at the Corporate office address of the Company at Hyderabad i.e., 8th Floor, Unit No. 801B, Jain Sadguru Image's Capital Park, Plot No. 1, 28 & 29, 98/4/1 to 13, Image Gardens Rd, Madhapur, Hyderabad, Telangana 500081.

f)The Board of Director of the Company has appointed Mr. M. Damodaran, Managing Partner of M/s M Damodaran & Associates LLP, (COP 5081) Practicing Company Secretaries to act as Scrutinizer to scrutinize the e-voting process in a fair and transparent manner. The results declared along with the Scrutinizer's report shall be communicated to the stock exchanges and will also be displayed on the Company at www.megasoft.com within 2 working days of conclusion of e-voting period.

For **Megasoft Limited**
Sd/-
Thakur Vishal Singh
Company Secretary & Compliance Officer

Date: 7th July, 2025
Place: Hyderabad

Astra Microwave Products Limited

EXPLORE INNOVATE INVENT

CIN: L29309TG1991PLC013203
Regd. office: Astra Towers, Survey No: 12(Part), Opp. CII Green Building, Hitech City, Kondapur, Hyderabad-500084, Telangana.
Phone: +91-40-46618000, 46618001 Fax: +91-40-46618048
Email: secretarial@astramwp.com, Website: www.astramwp.com

NOTICE OF THE POSTAL BALLOT AND E-VOTING

Notice is hereby given pursuant to Sections 110, 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 **("Act")**read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 **("Management Rules")**, General Circulars No: 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020, dated April 13, 2020 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being 09/2024 dated September 19, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs **("MCA Circulars")** (including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force) and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 **("SEBI Listing Regulations")** and the Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India ("SS-2"), the resolutions appended below are proposed for approval of the Members of Astra Microwave Products Limited (the **"Company"**) through Postal Ballot by voting through electronic means **("remote e-voting")** only.

Description of Resolutions passed:

1. Appointment of Mr. Venu Raman Kumar (DIN: 00245022) as an Independent Director of the Company.
2. Appointment of Mrs. Anuradha Mookerjee, (DIN: 10174271) as an Independent Director of the Company.

In compliance with the above mentioned provisions and the MCA circulars, the Company has circulated the electronic copies of the Postal Ballot Notice dated 05th July, 2025 along with the Explanatory Statement pertaining to the said resolutions setting out the material facts and related particulars, on 07th July, 2025, to those Member whose names appear in the Register of Members/list of Beneficial Owners maintained by the Company/Depositories as at close of business hours on Friday, 04th July, 2025(cut-off date) and whose email address were registered with the Depository Participants or with the Company as on the cut-off date.

The copy of the Postal Ballot Notice is also available on the Company's website at: www.astramwp.com and on the website of BSE Limited (**"BSE"**): www.bseindia.com and National Stock Exchange Limited (**"NSE"**): www.nseindia.com and on the website of CDSL: www.evotingindia.com.

INSTRUCTIONS FOR REMOTE E-VOTING

Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is Pleased to Provide the facility to Members to exercise their right to vote by electronic means on resolutions proposed to be passed through Postal Ballot. Members holding shares either in physical form or dematerialized form, as on cut-off date i.e Friday, 04th July, 2025 (cut-off date)are eligible to cast their vote electronically through electronic voting system (remote e-voting) provided by CDSL at www.evotingindia.com.

A person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting.

The remote e-voting period will commence at 9.30 a.m. on Monday, 14th July, 2025 and will end at 5.00 p.m. on Tuesday, 12th August, 2025. The remote e-voting module shall be disabled for voting at 5.00 p.m. on Tuesday, 12th August, 2025. Once the vote on a resolution is cast by the member, the member cannot modify it subsequently.

Members, who have acquired shares after dispatch of notice of Postal Ballot but before the cut-off date, may obtain the USER ID and Password by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com or secretarial@astramwp.com. However, if a person is already registered with CDSL for remote e-voting then you may use your existing USER ID and password and cast their vote.

The procedure of electronic voting is available in the Notice of the Postal Ballot as well as in the email sent to the members by Purva Sharegistry (India) Private Limited. In case of any queries/grievances pertaining to e-voting may be addressed to **Mr. T. Anjaneyulu,** (Company Secretary and Compliance Officer) at the designated email id: secretarial@astramwp.com or you may refer to the Frequently Asked Questions' (FAQs) section on the website of Purva Sharegistry (India) Private Limited., Unit No. 9, Shiv Shakti Ind. Estt, J. R. Boricha Marg, Lower Parel (East) Mumbai, Maharashtra 400011, Email ID: support@purvashare.com.

Please note that there will be no dispatch of physical copies of notices or Postal Ballot forms to the members of the Company no physical ballot forms will be accepted.

The Board of Directors has appointed Mr. L. Dhanamjay Reddy (M. No – 13104), of M/s. L.D. Reddy & Co., Practicing Company Secretaries, as the Scrutinizer to conduct the Postal Ballot and evoting process in a fair and transparent manner.

The result of the voting conducted through Postal Ballot (through the remote E-voting process) along with the Scrutinizer's Report will be announced by the Chairman on or before Thursday, 14th August, 2025.The result will also be displayed on the website of the Company i.e. www.astramwp.com, website of the BSE Limited ("BSE"): www.bseindia.com and National Stock Exchange Limited ("NSE"): www.nseindia.com and on the website of CDSL: www.evotingindia.com.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at www.evotingindia.com.

Postal Ballot Notice was emailed to all the shareholders on Monday, 07th July, 2025.

Manner of registering/updating email addresses

Members holding shares in physical mode and who have not registered/updated their email addresses with the Company are requested to update their email addresses by writing to the Company at secretarial@astramwp.com or support@purvashare.com along with the copy of the signed request letter mentioning the name and address of the Member, self-attested copy of the PAN card, and self-attested copy of any document (eg.: Driving License, Election card, Passport) in support of the address of the member. Members holding shares in dematerialized mode are requested to register/update their email addresses with the relevant Depository Participants. In case of any queries/difficulties in registering the mail address. Members may write to support@purvashare.com or secretarial@astramwp.com.

For **Astra Microwave Products Limited**
Sd/-
S. Gurunatha Reddy
Managing Director
DIN: 00003828

Place: Hyderabad
Date: 07th July, 2025

PARRY AGRO INDUSTRIES LIMITED

PARRY AGRO | murugappa

CIN: U01132TN2011PLC079800
Regd. Office: Parry House, 43, Moore Street, Chennai - 600 001
E-mail ID: secretarial@pai.murugappa.com
Tel No: +91-44-25306789

NOTICE OF THE 15TH ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE

NOTICE is hereby given that

1. The 15th Annual General Meeting (AGM) of PARRY AGRO INDUSTRIES LIMITED will be held on **Thursday, the 31st of July, 2025 at 12 Noon I.S.T** by way of Video Conferencing and Other Audio Visual Means ("VC/OAVM"), in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder read with framework issued by the Ministry of Corporate Affairs vide its General Circulars to transact the businesses set forth in the notice of the meeting.

   In compliance with the said circulars, the Annual General Meeting of the company is held by way of VC/OAVM. Hence, the members can attend only by way of VC /OAVM facility. The detailed procedure for participating in the meeting is stated in the notice for AGM. The members are hereby informed that the company has sent electronic copies of the Notice of AGM and the annual report for the financial year 2024-2025 to all the shareholders whose email addresses are registered with the company / Depository Participant(s).The Notice of Annual General Meeting and the annual report is also available on the website of the company at **https://parryagro.com/investors/.**

2. Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 ('the Act'), read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended the Company has engaged the services of National Securities Depository Limited ("NSDL") as the Agency to provide e-voting facility. Members holding shares either in physical form or dematerialized form, as on the cut-off date viz; **24th July, 2025** may cast their vote electronically. All members are informed that:
   - (i) The business set forth in the notice of the 15th Annual General Meeting shall be transacted through voting by electronic means.
   - (ii) The remote e-voting commences at **9.00 a.m. (IST) on July 28, 2025.**
   - (iii) The remote e-voting ends at **5.00 p.m.(IST) on July 30, 2025.**
   - (iv) The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means at the AGM is **24th July, 2025.**
   - (v) Remote e-voting by electronic means shall not be allowed beyond **5.00 p.m.(IST) on July 30, 2025.**
   - (vi) Any person, who acquires shares of the company and becomes member of the company after dispatch of the notice of AGM and holding shares as on the cut-off date may obtain the login ID and password by sending a request at **evoting@nsdl.com.**
   - (vii) Members may note that:
     - a) The remote e-voting module shall be disabled by National Securities Depository Limited after 5.00 p.m.(IST) on July 30, 2025 and once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently;
     - b) The facility for e-voting will also be made available during the AGM and those members present in the AGM through VC/OAVM facility, who have not cast their vote on the resolution through remote e-voting and are otherwise not debarred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system at the AGM.
     - c) The members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the meeting but shall not be entitled to cast their vote again; and
     - d) A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of e-voting.
   - (viii) The Company has appointed Ms. Srinidhi Sridharan (C.P. No. 17990) of Srinidhi Sridharan & Associates, Company Secretaries as the Scrutinizer to scrutinize the e-voting process in a fair and transparent manner.

3. Notice is hereby given pursuant to provisions of Section 91 of the Companies Act, 2013 read with Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 that the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company shall remain closed from **Friday, 25th July, 2025 to Thursday, 31st July, 2025** (both days inclusive), for the purpose of Annual General Meeting.

Members who have not registered or who wish to update their e-mail ID, postal address, telephone/mobile numbers, Permanent Account Numbers, bank account details are requested to register/intimate the same with their Depository Participant, if the shares are held by them in electronic form and in case of members holding shares in physical form, all intimations are to be sent to KFintech at **einward.ris@kfintech.com.**

Members are requested to go through the notes of the notice of AGM. In case of any query pertaining to e-voting, please visit help and Frequently Asked Questions (FAQs) section available at NSDL's website: www.evoting.nsdl.com.

In case of any query and/or grievance, in respect of voting by electronic means, Members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) and E-voting user manual available at the download section of www.evoting.nsdl.com (NSDL Website) or call on.: 022 - 4886 7000 or send a request to Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager at evoting@nsdl.com for any further clarifications.

On behalf of the Board of Directors
For PARRY AGRO INDUSTRIES LIMITED
M M Venkatachalam
Chairman
DIN:00152619

Date : 8th July, 2025
Place : Chennai

बैंक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
भारत सरकार का उद्यम
एक परिवार एक बैंक

गुरुग्राम क्षेत्रीय कार्यालय – भू तल
इरकॉन इंटरनेशनल टॉवर 1, भूखण्ड सं. 16बी,
सेक्टर 32, इंस्टिट्यूशनल एरिया, गुरुग्राम, हरियाणा– 122002
संपर्क नं.: 98711–19223

बैंक ऑफ महाराष्ट्र के लिये पट्टा आधार पर परिसरों की आवश्यकता है

बैंक ऑफ महाराष्ट्र को पट्टा आधार पर निम्न वर्णित स्थानों पर **नई शाखा खोलने** के लिये पट्टा आधार पर समुचित अग्रस्थान तथा पर्याप्त पार्किंग स्थान के साथ विशेष रूप में भू तल पर उपयुक्त परिसरों की आवश्यकता है। परिसरों की आवश्यकता निम्नानुसार है :–

क्र. सं.	स्थान	जनपद	राज्य / संघ क्षेत्र	शाखा की स्थिति	आवश्यक कॉर्पेट क्षेत्रफल
1.	सेक्टर 77, 78, 79 / सिकोहपुर	गुरुग्राम	हरियाणा	नई शाखा	1200–1500 वर्ग फुट
2.	आईएमटी रोहतक / अस्थल बोहर / ओमेक्स सिटी, रोहतक, सेक्टर 28	रोहतक	हरियाणा	नई शाखा	1200–1500 वर्ग फुट

परिसरों को व्यावसायिक उपयोग के लिये शासकीय प्राधिकरणों द्वारा अनुमोदित शर्तों के अनुरूप अनुमोदित किये गये किसी भवन में स्थित होना चाहिये। स्वामी को, व्यावसायिक उपयोग के लिये, यदि आवश्यक हो तो संबंधित प्राधिकरण/णों से एनओसी प्राप्त करनी होगी। इच्छुक स्वामियों, जिनके पास परिसरों का सुस्पष्ट स्वामित्व है, वे अपने सीलबंद प्रस्तावों को निर्धारित प्रारूप में दो बोली प्रणाली अर्थात् तकनीकी बोली तथा वाणिज्यिक बोली के अंतर्गत, दो अलग–अलग सीलबंद लिफाफों में रखकर, प्रस्तुत कर सकते हैं। बोली का प्रारूप, हमारी वेबसाइट **www.bankofmaharashtra.in** से डाउनलोड किया जा सकता है।
संपत्ति पर सुस्पष्ट स्वामित्व धारण करनेवाले इच्छुक स्वामीगण, **22–07–2025 को सायं 5:00 बजे तक** दो बोली प्रणाली के अंतर्गत अपने मुहरबंद प्रस्ताव प्रस्तुत कर सकते हैं। अपूर्ण विवरणों / जानकारी वाले तथा अंतिम तिथि एवं समय के बाद प्राप्त होनेवाले प्रस्तावों को अस्वीकार कर दिया जाएगा।
बैंक के पास बिना कोई कारण बताये किसी भी या सभी प्रस्तावों को स्वीकार अथवा अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित है। स्वामीगणों के अतिरिक्त अन्य गणों से प्राप्त प्रस्तावों पर विचार नहीं किया जायेगा। ब्रोकरों के प्रस्तावों पर विचार नहीं किया जायेगा।
प्रस्ताव, निम्न पते पर प्रस्तुत करने होंगे : **बैंक ऑफ महाराष्ट्र, गुरुग्राम क्षेत्रीय कार्यालय, भू तल, इरकॉन इंटरनेशनल टॉवर 1, भूखण्ड सं. 16– बी, सेक्टर– 32, इंस्टिट्यूशनल एरिया, गुरुग्राम, हरियाणा– 122002**

दिनाँक : 09–07–2025

क्षेत्रीय प्रबंधक
बैंक ऑफ महाराष्ट्र, गुरुग्राम क्षेत्र

सार्वजनिक सूचना

श्रीमती गीता शुक्ला की ओर से आम जनता को सूचित किया जाता है कि गांव बंथला, तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद उत्तर प्रदेश में स्थित, खसरा संख्या 528 में से 25.00 वर्ग गज क्षेत्रफल वाले प्लॉट संख्या बी–26/2 से संबंधित श्रीमती पुष्पा देवी के पक्ष में बिक्री विलेख दिनांक 28.06.2011, दस्तावेज़ संख्या 14828 है, जो खो गया है/गुम हो गया है।
जनता को दस्तावेज़ों के साथ लेन–देन नहीं करने की चेतावनी दी जा रही है। उपरोक्त दस्तावेज़ों से निपटने वाला कोई भी व्यक्ति अपने जोखिम और जिम्मेदारी पर ऐसा करेगा। ऐसे व्यक्तियों द्वारा किए गए किसी भी नुकसान के लिए मालिक किसी भी तरह से उत्तरदायी नहीं होगा। यदि किसी को ये दस्तावेज़ मिले या इन दस्तावेज़ों का कोई दुरुपयोग करते दिखे, तो संबंधित व्यक्ति को नीचे दिए गए पते पर सूचित करना आवश्यक है।

ज्यूरिस नेक्स्टजेन एलएलपी
ई–56, एलजीएफ, ग्रेटर कैलाश एन्क्लेव पार्ट–1
नई दिल्ली–48 # 011-42662177,78,79

सार्वजनिक सूचना

सभी पक्षों को सूचना दी जाती है कि मैं, तनुश्री हरिहराकुमार (डीआईएनः 07839642) पूर्व में **कासा डोल्से एलएलपी, एक लिमिटेड लॉयब्लिटी पार्टनरशिप फर्म, एलएलपीआईएनः एएजे-7485, पंजीकृत कार्यालय फ्लैट सं. 002, टावर-03, यूनिटेक हारमोनी, सेक्टर-50, साऊथ सिटी-II, गुड़गाँव, हरियाणा-122001** के **मनोनित साझेदार** के रूप में सेवारत थी। मैं 06 जुलाई, 2018 से एलएलपी से आधिकारिक रूप से **इस्तीफा दे चुकी हूँ एवं स्वयं को इससे अलग कर चुकी हूँ** तथा संबंधित तारीख से मैं **कासा डोल्से एलएलपी** में कोई भी पद, दायित्व अथवा अधिकार नहीं रखती हूँ।
इसके अलावा, मैं एलएलपी या उसके साझेदारों के किसी भी कार्य या चूक के लिए किसी भी तरह से उत्तरदायी नहीं ठहराया जाऊंगी और एलएलपी के प्रति मेरी कोई और देनदारियां, दायित्व या जिम्मेदारी नहीं होगी, और इसके बाद उत्पन्न होने वाले किसी भी मामले के लिए मुझे जवाबदेह नहीं ठहराया जाएगा।

तारीखः 09-07-2025
स्थानः गुरुग्राम

ऋण वसूली न्यायाधिकरण, देहरादून

भारत सरकार, वित्त मंत्रालय, वित्तीय सेवाएं विभाग
द्वितीय तल, पारस टॉवर, माजरा सहारनपुर रोड, देहरादून, उत्तराखंड–248171

प्रकाशन नोटिस ओ0ए0 संख्या 588/2024

ऋण वसूली एवं बैंक करप्सी अधिनियम, 1993 के सेक्शन 19 के सब–सेक्शन (4) सपठित नियम 5 के उप नियम (2ए) समय–समय पर निर्देश ऋण वसूली ट्रिब्यूनल (प्रोसीजर) नियम 1993 के अधीन उपस्थित होने हेतु

डायरी संख्या 582/2024 **दिनांकः 23.06.2025**

सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया बनाम श्री राजीव जैन एवं अन्य

सेवा में,

1. श्री राजीव जैन पुत्र अशोक कुमार जैन, निवासीः मकान नं0 206/1, प्रेम पुरी, मुजफ्फरनगर, उत्तर प्रदेश– 251001
2. श्रीमती गीता जैन पत्नी सुधीर कुमार जैन, निवासीः मकान नं0 206/1, प्रेम पुरी, मुजफ्फरनगर, उत्तर प्रदेश– 251001
3. श्री सुधीर जैन पुत्र अशोक कुमार जैन, निवासीः मकान नं0 206/1, प्रेम पुरी, मुजफ्फरनगर, उत्तर प्रदेश– 251001,,
4. श्री अशोक कुमार जैन पुत्र स्व0 पदम प्रसाद जैन, निवासीः मकान नं0 206/1, प्रेम पुरी, मुजफ्फरनगर, उत्तर प्रदेश– 251001

जहाँ कि उपरोक्त वर्णित आवेदक बैंक ने आपके विरूद्ध **रू. 27,00,690.89/–** की वसूली हेतु **ओ0ए0 सं0 588/2024** संस्थित किया है, जिसमें कि माननीय न्यायाधिकरण ने ऋण वसूली एवं बैंक करप्सी अधिनियम, 1993 की धारा 19(4) के सम्मन/नोटिस जारी किया था जो कि माननीय पीठासीन अधिकारी के समक्ष **20.06.2025** को सूचीबद्ध किया गया था।

यह कि, माननीय ट्रिब्यूनल इस बात से सहमत है कि सामान्य तरीके से मांग नोटिस जारी किया जाना संभव नहीं है, इसलिए इस प्रकाशन के जरिये दी जा रही सूचना के द्वारा आपको निर्देशित किया जाता है कि आप दि0 22.08.2025, समय सुबह 10:30 अथवा इससे पूर्व आप स्वयं व्यक्तिगत रुप से अथवा अपने अधिकृत एजेण्ट या लीगल प्रैक्टिशनर के माध्यम से माननीय ट्रिब्यूनल में उपस्थित हों। इसके अलावा, आप कारण बताये कि ओ0ए0 में दी गई राहत की अनुमति क्यों नहीं दी जानी चाहिए और पेपर बुक फॉर्म में अपने बचाव में और यदि कोई हो, तो सभी दस्तावेजों और शपथ पत्रों के तहत अपने बचाव में दायर करें। व्यक्तिगत रूप से या इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से 30 दिनों के भीतर, इस ट्रिब्यूनल में व्यक्तिगत रूप से या आपके अधिकृत एजेंट या वकील के माध्यम से काउंटर क्लेम के लिए आपका बचाव या दावा प्रस्तुत करें।

सूचित हों कि निर्धारित दिवस एवं समय पर ट्रिब्यूनल में आपकी उपस्थिति की चूक की दशा में इस प्रकरण पर सुनवाई और निर्णय आपकी अनुपस्थिति में किया जायेगा।

दिनांक 23 जून, 2025 के दिन न्यायाधिकरण की मुहर एवं मेरे हस्ताक्षर से जारी।

ट्रिब्युनल के आदेशानुसार
रजिस्ट्रार, ऋण वसूली ट्रिब्युनल, देहरादून

सार्वजनिक नोटिस

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि मैसर्स एक्सक्लूसिव लीजिंग एंड फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड ("कंपनी"), एक पंजीकृत एनबीएफसी–आईसीसी, बोर्ड को सुदृढ़ करने के क्रम में कंपनी बोर्ड में दो निदेशकों – सुश्री सोनल अनीश धवन (डीआईएनः 08962893) को अधिशासी निदेशक और श्री सौरभ कुमार गुप्ता (डीआईएनः 07489856) को गैर–अधिशासी निदेशक के रूप में नियुक्त करने की इच्छुक है। निदेशकों की उक्त नियुक्ति से कंपनी के प्रबंधन में परिवर्तन होता है जिसके लिए कंपनी ने पत्र सं. V.V.N.D.S.S215/NBFC- BL/24.03.039/2025-26 दिनांकित 07 जुलाई, 2025 द्वारा भारतीय रिज़र्व बैंक की पूर्व मंजूरी प्राप्त कर ली है।

प्रबंधन में उपरोक्त परिवर्तन इस नोटिस प्रकाशन से 30 दिनों के बाद प्रभावी होगा।

यदि किसी व्यक्ति को कंपनी के प्रबंधन में प्रस्तावित परिवर्तन से कोई आपत्ति हो तो, वह इस नोटिस प्रकाशन से 30 दिनों के अंदर कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में या गैर–बैंकिंग विनियमन विभाग (डीएनबीआर), भारतीय रिज़र्व बैंक, क्षेत्रीय कार्यालय स्थित 6, संसद मार्ग, नई दिल्ली–110001 को सूचित कर सकता है।

इस संबंध में यदि कोई आपत्ति/स्पष्टीकरण हो तो, सुश्री नवज्योत कौर, कंपनी की कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी को संबोधित करते हुए इस नोटिस प्रकाशन की तारीख से 30 दिनों के अंदर कंपनी को कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में अथवा cs@ezcapital.in पर भेजा जाए।

उपर्युक्त नोटिस मास्टर निर्देश के पैराग्राफ 42 – भारतीय रिज़र्व बैंक (गैर–बैंकिंग वित्तीय कंपनी – स्केल आधारित विनियमन) निर्देशन, 2023 दिनांकित 19 अक्टूबर, 2023 और अन्य लागू विनियमनों के अनुसार कंपनी और प्रस्तावित निदेशकों द्वारा संयुक्त रूप से दिया जा रहा है।

इस नोटिस की प्रति कंपनी की वेबसाइट www.ezcapital.in पर भी उपलब्ध है।

एक्सक्लूसिव लीजिंग एंड फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड (जारीकर्ता कंपनी) द्वारा जारी

सुश्री सोनल अनीश धवन
(प्रस्तावित अधिशासी निदेशक)

श्री सौरभ कुमार गुप्ता
(प्रस्तावित गैर–अधिशासी निदेशक)
दिनांकितः 08 जुलाई, 2025

Cosmo First
Ahead Always

कोस्मो फर्स्ट लिमिटेड

पंजी. कार्या.: प्रथम तल, उप्पल्स प्लाजा, एम–6, जसोला डिस्ट्रिक्ट सेन्टर, नई दिल्ली–110025
CIN: L92114DL1976PLC008355, **फोन नं 011–49494949**
ई–मेलः investor.relations@cosmofirst.com, **वेबसाइटः** www.cosmofirst.com

सूचना

1. शेयरधारक कृपया नोट करें कि सामान्य परिपत्र सं. 14/2020, 17/2020, 20/2020, 02/2021, 19/2021, 21/2021, 02/2022, 10/2022, 09/2023 और 09/2024 एवं अन्य लागू नियमों और कार्पोरेट कार्य मंत्रालय (एमसीए), भारत सरकार और भारतीय प्रतिभूति एवं विनिमय बोर्ड (सेबी) द्वारा जारी परिपत्रों के अनुपालन में बैठक की सूचना में निर्धारित कामकाज के निष्पादन के लिए कंपनी की 48वीं वार्षिक आम बैठक (एजीएम) सोमवार, 04 अगस्त, 2025 को अप. 03.00 बजे आईएसटी में विडियो कॉन्फ्रेंस ("वीसी")/अन्य ऑडियो विजुअल माध्यम ("ओएवीएम") सुविधा के माध्यम से आयोजित की जाएगी।
2. उपरोक्त परिपत्रों के अनुपालन में वित्तीय वर्ष 2024–25 के लिए वार्षिक रिपोर्ट के साथ एजीएम की सूचना की इलेक्ट्रॉनिक प्रतियां उन सभी शेयरधारकों को भेजी जाएंगी जिनके ईमेल पते कंपनी/डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के पास पंजीकृत हैं और उन सदस्यों जिनका ई–मेल पता कंपनी/डिपॉजिटरी प्रतिभागी के पास पंजीकृत नहीं है उन्हें कंपनी की वेबसाइट का सही वेब–लिंक, जहां से वित्तीय वर्ष 2024–25 की वार्षिक रिपोर्ट एक्सेस की जा सकती है, प्रदान करते हुए पत्र भेजा जाएगा।
3. **ई–मेल पते पंजीकरण/अद्यतन करने की प्रक्रियाः**
   (i) डिमेट प्रारूप में कंपनी के इक्विटी शेयर धारण करने वाले कंपनी के सदस्यगण जिन्होंने अपना ईमेल पता पंजीकृत नही किया है, वे लिंकः https://mailupd.alankit.com पर क्लिक करके और पंजीकरण प्रक्रिया का पालन करके अलंकित एसाइनमेंट्स लिमिटेड के पास अपना ईमेल पता पंजीकृत करा सकते है। सदस्यों से अनुरोध है कि वे विवरण जैसे डीपीआईडी, क्लाइंट आईडी/फोलियो नं./पैन, मोबाइल नं. एवं ईमेल आईडी दें। किसी भी पूछताछ के लिए सदस्य अलंकित को ईमेल rta@alankit.com पर मेल कर सकते हैं।
   (ii) यह स्पष्ट किया जाता है कि इलेक्ट्रॉनिक धारिता के मामले में ई–मेल पते के स्थायी पंजीकरण के लिए शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे डिपॉजिटरी प्रतिभागी द्वारा निर्धारित प्रक्रिया का पालन करके अपने संबंधित डिपॉजिटरी प्रतिभागी के पास अपना ई–मेल पता पंजीकृत कराएं।
4. 48वीं एजीएम की सूचना और वित्तीय वर्ष 2024–25 के लिए वार्षिक रिपोर्ट कंपनी की वेबसाइट www.cosmofirst.com, स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइट अर्थात् बीएसई लिमिटेड एवं नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड क्रमशः www.bseindia.com एवं www.nseindia.com और सीडीएसएल की वेबसाइट https://www.evotingindia.com पर भी उपलब्ध होगी।
5. शेयरधारकों के पास इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सिस्टम के माध्यम से एजीएम की सूचना में निर्धारित कामकाज पर अपना वोट रिमोटली देने का अवसर होगा। डिमेटिरियलाइज्ड प्रारूप, भौतिक प्रारूप में शेयर धारण करने वाले शेयरधारकों एवं ऐसे शेयरधारक जिन्होंने अपने ई–मेल पते पंजीकृत नहीं कराएं है, के लिए रिमोटली वोटिंग की प्रक्रिया शेयरधारकों के लिए सूचना में उपलब्ध कराई जाएगी।
6. शेयरधारक कृपया नोट करें कि निदेशक मंडल ने 20 मई, 2025 को आयोजित अपनी बैठक में रु. 4/– प्रति इक्विटी शेयर अंतिम लाभांश की अनुशंसा की है। वित्त वर्ष 25 के लिए अंतिम लाभांश के प्रयोजन हेतु रिकार्ड तिथि सोमवार, 28 जुलाई, 2025 है। आगामी एजीएम में शेयरधारकों द्वारा एक बार अंतिम लाभांश अनुमोदन करने पर इसे 30 दिन के भीतर उन शेयरधारकों को ऑनलाइन ट्रांसफर मोड के माध्यम से इलेक्ट्रॉनिकली भुगतान किया जाएगा जिन्होंने अपना बैंक खाता अपडेट कराया है। अन्य शेयरधारको को उनके पंजीकृत पते पर लाभांश वारंट/चेक/डीडी भेजा जाएगा। लाभांश प्राप्त करने में देरी से बचने के लिए शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे अपने डिपॉजिटरीज (जहां शेयर डिमेटिरियलाइज्ड प्रारूप में धारित है) और कंपनी के आरटीए (जहां शेयर भौतिक प्रारूप में धारित हैं) के पास अपना केवाईसी अपडेट कराएं जिससे पेआउट तिथि को लाभांश सीधे उनके बैंक खाते में जमा कराया जा सके।
   वित्त अधिनियम, 2020 के माध्यम से आयकर अधिनियम, 1961 ('अधिनियम') में किये गये संशोधनों के अनुसरण में 1 अप्रैल, 2020 के बाद भुगतान किया गया लाभांश शेयरधारकों की तरफ करयोग्य होगा और कंपनी को अपने शेयरधारकों को लाभांश का भुगतान करते समय निर्धारित दर पर कर कटौती करनी होगी। कर कटौती की दर आवासीय स्थिति, शेयरधारक की श्रेणी के आधार पर अलग–अलग होगी और यह कंपनी को अपेक्षित घोषणाओं/दस्तावेजों के प्रावधान के अधीन है। विस्तृत प्रक्रिया के लिए कृपया कंपनी की वेबसाइट https://www.cosmofirst.com/investors/notifications-notices को देखें और इस संबंध में सदस्यों को भेजे जा रहे ई–मेल का संदर्भ लें।
7. एजीएम की 48वीं सूचना शेयरधारकों को उनके पंजीकृत ईमेल पते पर लागू कानूनों के अनुसार भेजी जाएगी और उन सदस्यों जिनका ई–मेल पता कंपनी/डिपॉजिटरी प्रतिभागी के पास पंजीकृत नहीं है उन्हें पत्र नियत समय पर भेजा जाएगा।

कृते कोस्मो फर्स्ट लिमिटेड
हस्ता/–
ज्योति दीक्षित
कंपनी सचिव

स्थानः नई दिल्ली
दिनांकः 08.07.2025

GIC HOUSING FINANCE LTD.

CORPORATE OFFICE / HEAD OFFICE : GICHFL, National Insurance Building, 6Th Floor, J. T. Road, Next To Astoria Hotel, Churchgate, Mumbai, 400 020 **Tel.:** (022) 43041900 / 2285 1765 / 66 / 67 **Email:** Corporate@Gichf.com Website: www.gichfindia.com

PUBLIC NOTICE - NEW BRANCH OPENING

We are pleased to inform the genral public and our existing customers that GIC Housing Finance Ltd shall be commencing the business operations at the new branch offices as follows:

Sr. No	BRANCH	ADDRESS	DATE OF OPENING
1	LAXMI NAGAR	Office No.505, 5th Floor, Laxmi Deep Building, Plot No.9, District Centre, Laxmi Nagar, Delhi – 110092	10/07/2025
2	FARIDABAD	Shop No.1, First Floor, Krishna Palace, Sector 20-B, Near Ajronda Flyover, Faridabad, Haryana – 121001	10/07/2025
3	KUNDLI	UGB 124, UGF, Block B, 1306, Roman Court, Sushant City, Kundli, Sonipat, Haryana – 131028	10/07/2025

DATE : 09.07.2025
PLACE : MUMBAI

FOR GIC HOUSING FINANCE LTD.
SD/-
AUTHORIZED OFFICER

निडो होम फाइनेंस लिमिटेड

(पूर्व एडलवाइस हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से ज्ञात)
पंजीकृत कार्यालयः 5वीं मंजिल, टॉवर 3, विंग बी, कोहिनूर सिटी मॉल, कोहिनूर सिटी, किरोल रोड, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई – 400070
शाखा कार्यालय क्षेत्रीय कार्यालय, दूसरी मंजिल, 3बी राजेंद्र पार्क, पूसा रोड, नई दिल्ली–110005

ई–नीलामी – वैधानिक 15 दिन की बिक्री सूचना
वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के तहत ई–नीलामी द्वारा बिक्री

इसके द्वारा आम जनता को तथा विशेष रूप से उधारकर्ता और गारंटर को सूचित किया जाता है कि नीचे उल्लिखित संपत्ति को ऋण बकाया की वसूली तक संलग्न तालिका में उल्लिखित राशि की वसूली के लिए "जहां है जैसी है", "जो है जैसी है" और "जो कुछ भी है" के आधार पर बेचा जाएगा। उक्त संपत्ति उधारकर्ता(ओं), सह उधारकर्ता(ओं) और गारंटर(ओं) द्वारा लिए गए ऋण के लिए निडो होम फाइनेंस लिमिटेड (जिसे पहले एडलवाइस हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) को गिरवी रखी गई है। सुरक्षित ऋणदाता के पास नीचे उल्लिखित सुरक्षित संपत्ति का सांकेतिक कब्जा है।

उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता/गारंटर का नाम	वसूली की राशि	आरक्षित मूल्य और ईएमडी	नीलामी की तिथि और समय
मोहम्मद सुआवलिन (उधारकर्ता) (सह–उधारकर्ता) मोहम्मद आसिफ मोहम्मद कामिल मोहम्मद साजिद	लैन नं. LDELLAP0000050374 हेतु रु.36,68,609.08/– (रु. छत्तीस लाख अड़सठ हजार छह सौ नौ और पैसे आठ मात्र) दिनांक 31.07.2025 तक + उस पर अतिरिक्त ब्याज + कानूनी खर्च	रु.55,00,110/– (रु. पचपन लाख एक सौ दस मात्र) जमा बयाना राशि रु.5,50,011/– (रु. पांच लाख पचास हजार ग्यारह मात्र)	24.07.2025 सुबह 11 बजे से दोपहर 12 बजे के बीच (5 मिनट के असीमित स्वतः विस्तार के साथ)

निरीक्षण की तिथि और समयः 20.07.2025 प्रातः 11.00 बजे से अपराह्न 3.00 बजे के बीच | **भौतिक कब्जे की तिथिः 19–03–2025**

सुरक्षित आस्तियों का विवरणः
दुकान नं.1, भूतल, बिना छत के अधिकार के, बी–5, राणा प्रताप बाग, दिल्ली–110007

नोटः– 1) नीलामी बिक्री वेबसाइट https://sarfaesi.auctiontiger.net के माध्यम से ऑनलाइन आयोजित की जाएगी और केवल वे बोलीदाता जिनके पास वैध ईमेल आईडी प्रूफ और फोटो प्रूफ, पैन कार्ड है और जिन्होंने डिमांड ड्राफ्ट / एनईएफटी / आरटीजीएस के माध्यम से ईएमडी का भुगतान किया है, वे ही इस "ऑनलाइन ई–नीलामी" में भाग लेने के लिए पात्र होंगे।
2) इच्छुक बोलीदाताओं को अपना ईएमडी डिमांड ड्राफ्ट / आरटीजीएस / एनईएफटी के माध्यम से निम्नलिखित पते पर जमा करना होगाः
लाभार्थी का नामः निडो होम फाइनेंस लिमिटेड,
बैंकः भारतीय स्टेट बैंक, खाता संख्या 65226845199 – सरफेसी नीलामी, निडो होम फाइनेंस लिमिटेड, IFSC कोडः SBIN0001593
3) ईएमडी के साथ ऑनलाइन आवेदन बोली फॉर्म जमा करने की अंतिम तिथि 23–07–2025 है।
4) बिक्री की विस्तृत शर्तों और नियमों के लिए, कृपया वेबसाइट https://sarfaesi.auctiontiger.net पर जाएं या कृपया श्री मौलिक श्रीमाली फोनः +91–6351896643/9173528727, हेल्पलाइन ई–मेल आईडीः support@auctiontiger.net से संपर्क करें।

मोबाईल नं. 9004359835/ 9768746624
दिनांकः 09.07.2025

हस्ता/– प्राधिकृत अधिकारी
निडो होम फाइनेंस लिमिटेड
(पूर्व में एडलवाइस हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से ज्ञात)

UJJIVAN SMALL FINANCE BANK

द्वितीय तल, जीएमटीटी बिल्डिंग
डी-7, सेक्टर-3, नोएडा (उ.प्र.)- 201301

अधिग्रहण सूचना (अचल संपत्ति हेतु) [नियम 8(1)]

जबकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने **उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक लि**. के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, यहां नीचे अंकित तिथियों पर ऋणकर्ता/गारंटर को माँग सूचना निर्गत की थी, जिसमें ऋणकर्ता(ओं)/गारंटर(रों) को संबंधित माँग सूचना में अंकित राशि का सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिभुगतान करने को कहा गया था।
ऋणकर्ता/सह–ऋणकर्ता/बंधककर्ता निर्धारित बकाया राशि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतद्द्वारा ऋणकर्ता/बंधककर्ता, सह–ऋणकर्ता/बंधककर्ता, सह–ऋणकर्ता और जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न विवरणित संपत्ति का, प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, प्रत्येक खाता के समक्ष अंकित तिथियों पर, **भौतिक अधिग्रहण** कर लिया है।
ऋणकर्ता/बंधककर्ता, सह–ऋणकर्ता/बंधककर्ता और सह–ऋणकर्ता का ध्यानाकर्षण प्रतिभूत परिसंपत्तियों के मोचनार्थ उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आमंत्रित किया जाता है।
ऋणकर्ता/बंधककर्ता, सह–ऋणकर्ता/बंधककर्ता और सह–ऋणकर्ता को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतद्द्वारा सामान्यतय सावधान किया जाता है कि संपत्ति का लेन–देन न करें और संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन–देन, यहां इसमें निम्नांकित बकाया राशि(यों) की एक राशि और इन पर निम्नलिखित प्रत्येक खाता के समक्ष अंकित ब्याज और अन्य शुल्कों/व्ययों हेतु **उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक लि**. के प्रभाराधीन होगा।

ऋणकर्ता / सह–ऋणकर्ता / बंधककर्ता का नाम एवं पता	अचल संपत्ति का विवरण	माँग सूचना की तिथि	अधिग्रहण की तिथि	माँग सूचना के अनुसार राशि
उधारकर्ता(गण) :– (1) अलेहमान पुत्र चांद, कलछीना, मुरादनगर; गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश– 245304, **(2) हंसारी** पत्नी अलेहमान, कलछीना, मुरादनगर; गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश– 245304; **अन्य पता यहाँ पर भी :–** 560, प्राथमिक विद्यालय, कलछीना, कमरा नंबर 2, मोदी नगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश– 245304, **ऋण खाता संख्या** 2210250250000066 के अंतर्गत	112.12 वर्ग गज अर्थात् 93.74 वर्ग.मीटर माप, खसरा सं. 547 में से, के स्वामित्वधारक आवासीय प्लॉट के समस्त वह भाग तथा अंश, जो ग्राम कलछीना, परगना जलालाबाद, तहसील मोदीनगर, जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित **तथा निम्नानुसार परिसीमित है :– सीमाएं :– पूर्व :** रास्ता; **पश्चिम :** इमामुद्दीन का खेत; **उत्तर :** इस्लाम का खेत; **दक्षिण :** विक्रेता की भूमि। संपत्ति अलेहमान पुत्र चांद अर्थात आप में से नंबर 1 से संबंधित है।	28/01/2025	04/07/2025	रु. 5,15,575/– दिनाँक 21/01/2025 के अनुसार, तथा राशि पर नियत ब्याज

दिनाँक : 08–07–2025 **स्थान :** गाजियाबाद (उत्तर प्रदेश) **प्राधिकृत अधिकारी**

सिक्योरिटाईजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनेंशियल एसेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट एक्ट, 2002 (अधिनियम) की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना

अनु. क्र.	कर्जदाता (ओं) का नाम (ए)	गिरवी संपत्ति(यों) का विवरण (बी)	एन.पी.ए की तारीख (सी)	बकाया राशि (रू.) (डी)
1.	कर्ज खाता क्र. HHLGTN00433037 1. कैलाश सिंह बिष्ट 2. मंजू बिष्ट 3. लक्ष्मण सिंह बिष्ट (गारंटर)	फ्लैट नंबर–124, तल मंजिल, जय अंबे अपार्टमेंट, न्यू कोंडली, मयूर विहार–3, नई दिल्ली –110096।	03.06.2025	रू. 22,98,540.28/- (रुपए बाईस लाख अट्ठानवे हजार पांच सौ चालीस और अट्ठाईस पैसे मात्र) 18.06.2025 के अनुसार
2.	कर्ज खाता क्र. HHLNOD00502115 1. जुनैद 2. मोहम्मद उवैस 3. मरियम अंसारी (गारंटर)	फ्लैट नंबर–एफएफ–1, पहली मंजिल, सामने दाईं तरफ, प्लॉट नंबर बी 15/7, डीएलएफ अंकुर विहार, सादुल्लाबाद, लोनी, गाज़ियाबाद–201102, उत्तर प्रदेश।	03.10.2024	रू. 20,14,736.21/- (रुपए बीस लाख चौदह हजार सात सौ छत्तीस और इक्कीस पैसे मात्र) 20.06.2025 के अनुसार

कि ऊपर लिखे नाम वाला उधार लेने वाला(ले) ने ऋण खाते के वित्तीय अनुशासन को बनाए रख पाने में असफल रहे हैं तथा कंपनी द्वारा अपनी आम बिजनेस चर्या में रखे जाने वाले खातों के अनुसार प्रत्येक उधार पाने वाले (लों) के नाम के आगे स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट धनराशि बकाया बनी हुई है।
उधार लेने वाले(लों) की ओर से ऋण धनराशि का पुनर्भुगतान में लगातार चूक होने के कारण उधार लेने वाले(लों) के ऋण खाते को कंपनी द्वारा सीमांकित मापदंडो के भीतर निष्पादनेतर परिसंपत्तियों (स्तंभ सी में तारीख के अनुसार) के रूप में वगीकृत किया गया है। परिणामस्वरूप प्रत्येक उधार लेने वाले को अधिनियमन की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचनाएं भी जारी की गई है।
उपर्युक्त को दृष्टिगत रखते हुए कंपनी एतद्द्वारा ऊपर लिखे नाम वाले उधार लेने वाले(लों) का आहवान करती है कि, वे इस सूचना के प्रकाशित होने के दिन से 60 दिन के भीतर अद्यतन ब्याज, लागतें, तथा शुल्कों सहित ऊपर स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट संपूर्ण बकाया देयताओं का भुगतान करके कंपनी के प्रति बनने वाले अपने / उनके पूर्ण दायित्वों का निर्वहन करें, ऐसा न करने पर कंपनी ऊपर के स्तंभ बी में उल्लिखित बंधक रखी गई संपत्ति को अधिग्रहीत करने के लिए कंपनी पात्र होगी।
कृपया ध्यान दें कि सरफेसी कानून की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों के अनुसार, "कर्जदार सार्वजनिक नीलामी द्वारा, कोटेशन आमंत्रित करते हुए, सार्वजनिक निविदा या निजी समझौते द्वारा सुरक्षित आस्तियों की बिक्री के लिए सूचना के प्रकाशन के दिनांक तक केवल सिक्योर्ड क्रेडिटर द्वारा किए गए सभी खर्चो, लागतों और प्रभारों के साथ संपूर्ण बकाया देय राशि अदा कर सकता है, इसके अलावा यह भी ध्यान दें कि उपरोक्त विधिक रूप से निर्धारित समयावधि के अंदर सुरक्षित आस्ति का मोचन करने में कर्जदार विफल रहने पर कर्जदार संपत्ति का मोचन करने के लिए पात्र नहीं हो सकता"
सरफेसी अधिनियमन की धारा 13 की उप–धारा (13) के प्रावधान के संदर्भ में, आप इस प्रकार बिक्री, पट्टे के माध्यम से अन्यथा नोटिस में उल्लिखित अपनी सुरक्षित संपत्तियों में से कोई भी (अपने व्यापार के सामान्य पाठ्यक्रम के अलावा) सुरक्षित लेनदार की पूर्व लिखित सहमति के बिना स्थानांतरित करने से प्रतिबंधित हैं।

कृते सम्मान कैपिटल लिमिटेड
(पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)
प्राधिकृत अधिकारी

स्थान : दिल्ली/गाज़ियाबाद

---

tbo.com | टीबीओ टेक लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः ई–78, साउथ एक्सटेंशन पार्ट I, नई दिल्ली–110049, भारत
कॉर्पोरेट कार्यालयः प्लॉट नं. 728, उद्योग विहार फेज–V, गुरुग्राम–122016, हरियाणा, भारत
टेलीफोनः +91-124-4998999, ईमेलः corporatesecretarial@tbo.com
वेबसाइटः www.tbo.com, **सीआईएनः** L74999DL2006PLC155233

19वीं वार्षिक आम बैठक के संबंध में जानकारी

सदस्य ध्यान दें कि कंपनी अधिनियम, 2013 ("**अधिनियम**") और उसके तहत बनाए गए नियमों के लागू प्रावधानों तथा भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड ("**सेबी**") (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 ("**सेबी सूचीबद्धता विनियम**") के अनुपालन में टीबीओ टेक लिमिटेड ("**कंपनी**") की 19वीं वार्षिक आम बैठक ("**एजीएम**") **शुक्रवार, 08 अगस्त, 2025 को 3:00 बजे अप.** (भा.मा.स.) वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ("**वीसी**")/अन्य ऑडियो विजुअल साधनों ("**ओएवीएम**") के माध्यम से आयोजित की जाएगी। इस एजीएम में एजीएम की सूचना में निर्धारित व्यवसायों का संचालन किया जाएगा जिसे नियत समय में प्रसारित किया जाएगा।
एजीएम का आयोजन कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय ("**एमसीए**") द्वारा जारी 5 मई, 2020 के सामान्य परिपत्र संख्या 20/2020 और इस संबंध में जारी किए गए बाद के परिपत्रों, जिसमें 19 सितंबर, 2024 का नवीनतम परिपत्र संख्या 09/2024 शामिल हैं और सेबी द्वारा जारी 03 अक्टूबर, 2024 का परिपत्र संख्या SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 के साथ–साथ इस संबंध में अन्य लागू परिपत्र (सामूहिक रूप से "**परिपत्रों**" संदर्भित) शामिल हैं, के अनुसार किया जाएगा।
उपरोक्त परिपत्रों के अनुपालन में, वित्तीय वर्ष 2024–25 की वार्षिक रिपोर्ट के साथ एजीएम की सूचना उन सभी सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक रूप से भेजी जाएगी, जिनके ईमेल पते कंपनी/रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट ("**आरटीए**")/डिपॉजिटरी प्रतिभागी(यों) ("**डीपी**") पंजीकृत है। सेबी सूचीबद्धता विनियमन के विनियमन 36(1)(बी) के अनुसार, उन शेयरधारकों को, जिनके ईमेल पते पंजीकृत नहीं हैं, एक पत्र भेजा जाएगा जिसमें कंपनी की वेबसाइट का वेबलिंक और सटीक पाथ शामिल होगा, जहां से सूचना और वार्षिक रिपोर्ट एक्सेस किया जा सकता है। सदस्य corporatesecretarial@tbo.com पर अपना अनुरोध ईमेल करके भी वार्षिक रिपोर्ट की भौतिक प्रति मांग सकते हैं।
सूचना और वार्षिक रिपोर्ट कंपनी की वेबसाइट www.tbo.com, नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड ("**एनएसडीएल**") की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com पर और उन स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइट, जहां कंपनी की इक्विटी शेयर सूचीबद्ध हैं यानी बीएसई लिमिटेड ("**बीएसई**") और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ("**एनएसई**") की वेबसाइट क्रमशः www.bseindia.com और www.nseindia.com पर भी उपलब्ध होगी।
जो सदस्य डीमैटरियलाइज्ड मोड में शेयर धारण करते हैं और जिन्होंने अपने ईमेल आईडी/अन्य केवाईसी विवरण पंजीकृत/अपडेट नहीं किए हैं, उनसे अनुरोध है कि वे अपने संबंधित डीपी के साथ इसे पंजीकृत/अपडेट करें। जो सदस्य फिजिकल मोड में शेयर धारण करते हैं और जिन्होंने अपने ईमेल आईडी/अन्य केवाईसी विवरण पंजीकृत/अपडेट नहीं किए हैं, उनसे अनुरोध है कि वे कंपनी के आरटीए यानी केफिन टेक्नोलॉजीज लिमिटेड को सहायक दस्तावेजों के साथ अपेक्षित अनुरोध फॉर्म या तो केफिन टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (यूनिटः टीबीओ टेक लिमिटेड), सेलेनियम बिल्डिंग, टॉवर बी, प्लॉट नंबर 31 और 32, फाइनेंशियल डिस्ट्रिक्ट, नानकरामगुडा, सेरिलिंगमपल्ली, हैदराबाद–500032, तेलंगाना में स्थित इसके कार्यालय में जमा करें या ईमेल einward.ris@kfintech.com पर भेजें।
सदस्यों को ई–वोटिंग सिस्टम ("रिमोट ई–वोटिंग") के माध्यम से सूचना में निर्धारित व्यावसायिक मदों पर रिमोटली अपना वोट डालने का अवसर मिलेगा। कंपनी ई–वोटिंग सिस्टम के माध्यम से एजीएम के दौरान वोट करने की सुविधा भी प्रदान करेगी। सदस्यों से अनुरोध है कि वे ई–वोटिंग सुविधा का उपयोग करके एजीएम से पहले या उसके दौरान अपना वोट डालें। रिमोट ई–वोटिंग और एजीएम के दौरान ई–वोटिंग के लिए विस्तृत निर्देश सूचना में दिए जाएंगे।
सदस्य केवल वीसी/ओएवीएम सुविधा के माध्यम से एजीएम में भाग ले सकते हैं। इस मोड के माध्यम से उनकी उपस्थिति अधिनियम की धारा 103 के तहत कोरम के उद्देश्य से गिनी जाएगी। एजीएम में शामिल होने के निर्देश सूचना में शामिल किए जाएंगे।
1 अप्रैल, 2024 से, सेबी मास्टर परिपत्र दिनांक 7 मई, 2024 के साथ पठित सेबी परिपत्र दिनांक 10 जून, 2024 के अनुसार, भौतिक रूप में शेयर रखने वाले शेयरधारक और जिन्होंने अपने किसी भी केवाईसी विवरण जैसे पैन, संपर्क विवरण, बैंक खाता विवरण और नमूना हस्ताक्षर को पूरा नहीं किया है, वे (i) शिकायत दर्ज करने या आरटीए से कोई सेवा अनुरोध प्राप्त करने, (ii) लाभांश प्राप्त करने के पात्र, केवल केवाईसी विवरण पूरा करने पर ही होंगे।
यह विज्ञापन लागू परिपत्रों के अनुपालन में कंपनी के सभी सदस्यों की जानकारी और लाभ के लिए जारी किया जा रहा है।

टीबीओ टेक लिमिटेड के लिए
हस्ता./–
नीरा चांडक
कंपनी सचिव और अनुपालन अधिकारी

स्थानः गुरुग्राम
दिनांकः 8 जुलाई, 2025

BAJAJ FINSERV

बजाज हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड

कार्पोरेट कार्यालय : सेरेब्रम आईटी पार्क बी–2 बिल्डिंग, 5वां तल, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र – 411 014,
शाखा कार्यालय : बजाज हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड, **कार्यालय सं.** 451, चौथा तल, अग्रवाल मिलेनियम टावर, नेताजी सुभाष पैलेस, पीतमपुरा, दिल्ली, भारत–110034, प्राधिकृत अधिकारी का विवरण : **नाम :** अजय मित्तल/
ईमेल आईडी : ajay.mittal@bajajhousing.co.in, मोबा. नं. +91 9855733149, 9896531846

परिशिष्ट IV–क (नियम 8(6) अचल सम्पत्ति की बिक्री हेतु बिक्री सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(6) के परंतुक के तहत अचल आस्तियों की बिक्री के संबंध में ई–नीलामी बिक्री सूचना
एतदद्वारा सर्वसाधारण को और विशेष रूप से कर्जदार (कर्जदारों) और गारंटर (गारंटरों) को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जो प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित है, जिसका भौतिक कब्जा बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (प्रतिभूत लेनदार) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया जा चुका है, बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड की बकाया ऋण राशि, लागू ब्याज, शुल्क और लागत आदि की वसूली के लिए "जैसी है जहां है", "जैसी है जो है", "जो कुछ है वहां है" और "कोई आश्रय नहीं आधार पर" बेची जाएगी। विस्तृत विवरण नीचे दिया गया है।

कर्जदार/सह–कर्जदारों का विवरण एवं ऋण का विवरण	अचल सम्पत्ति का वर्णन	ई–नीलामी का विवरण
एलएएन :– 401HSO86697602, 401TOL86698465 **1. राजेश कुमार मोहन्ती (कर्जदार)** फ्लैट नंबर एफ–1, एमआईजी, प्रथम तल (फ्रंट साइड) छत के अधिकार नहीं, प्लॉट नंबर ए– 136, श्याम पार्क एक्सटेंशन, हदबस्त ग्राम जगोला, परगना लोनी, तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश –201005 बकाया राशि – रू. 23,57,000/– (रूपये तेईस लाख सत्तावन हजार मात्र) 25–06–2025 तक + 26–06–2025 से आगे उद्भूत भावी ब्याज एवं प्रभार	**अनुसूची सम्पत्ति** सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : फ्लैट नंबर एफ–1, एमआईजी, प्रथम तल (फ्रंट साइड) छत के अधिकार नहीं, प्लॉट नंबर ए– 136, श्याम पार्क एक्सटेंशन, हदबस्त ग्राम जगोला, परगना लोनी, तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश –201005	**ई–नीलामी तिथि :–** 14–08–2025 पूर्वा 11:00 बजे से दोपहर 12:00 बजे के बीच, 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ, **केवाईसी के साथ धरोहर राशि (ईएमडी) जमा करने की अंतिम तिथि :** 13–08–2025 अप. 5:00 बजे तक (आईएसटी) **निरीक्षण की तिथि :** 10–07–2025 से 13–08–2025 पूर्वा. 11:00 बजे से अप. 4:00 बजे (आईएसटी) के बीच **सुरक्षित मूल्य :** अचल संपत्ति के लिए रु. 25,00,000/– (रुपये पच्चीस लाख मात्र)

धरोहर राशि जमा रु. 2,50,000/– (रूपये दो लाख पचास हजार मात्र) होगी। सुरक्षित मूल्य की 10 प्रतिशत
बोली वृद्धि – रु. 25,000/– (रूपये पच्चीस हजार मात्र) एवं इसके गुणकों में

सार्वजनिक नीलामी के नियम एवं शर्तें निम्नानुसार हैं : प्रतिभूत आस्ति का विक्रय सुरक्षित मूल्य से कम पर नहीं किया जायेगा। नीलामी बिक्री ई–नीलामी पोर्टल के माध्यम से ऑनलाइन होगी। ई–नीलामी पोर्टल https://bankauctions.in के माध्यम से 14–08–2025 को पूर्वा. 11.00 बजे से मध्या. 12.00 बजे तक और आगे 5 मिनट प्रत्येक के असीमित विस्तारों के साथ सम्पन्न होगी। विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया कम्पनी की वेबसाइट यूआरएल https://www.bajajhousingfinance.in/auction-notices अथवा किसी स्पष्टीकरण के लिए कृपया प्राधिकृत अधिकारी से सम्पर्क करें।

दिनांक : 09-07-2025
स्थान : दिल्ली

प्राधिकृत अधिकारी (अजय मित्तल)
बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

BAJAJ FINSERV

बजाज हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड

कार्पोरेट कार्यालय : सेरेब्रम आईटी पार्क बी–2 बिल्डिंग, 5वां तल, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र – 411 014,
शाखा कार्यालय : बजाज हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड, कार्यालय सं. 451, चौथा तल, अग्रवाल मिलेनियम टावर, नेताजी सुभाष पैलेस, पीतमपुरा, दिल्ली, भारत–110034, **प्राधिकृत अधिकारी का विवरण : नाम :** अजय मित्तल/
ईमेल आईडी : ajay.mittal@bajajhousing.co.in/ मोबा. नं. +91 9855733149, 9896531846

परिशिष्ट IV–क (नियम 8(6) अचल सम्पत्ति की बिक्री हेतु बिक्री सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(6) के परंतुक के तहत अचल आस्तियों की बिक्री के संबंध में ई–नीलामी बिक्री सूचना
एतदद्वारा सर्वसाधारण को और विशेष रूप से कर्जदार (कर्जदारों) और गारंटर (गारंटरों) को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जो प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित है, जिसका भौतिक कब्जा बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (प्रतिभूत लेनदार) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया जा चुका है, बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड की बकाया ऋण राशि, लागू ब्याज, शुल्क और लागत आदि की वसूली के लिए "जैसी है जहां है", "जैसी है जो है", "जो कुछ है वहां है" और "कोई आश्रय नहीं आधार पर" बेची जाएगी। विस्तृत विवरण नीचे दिया गया है।

कर्जदार/सह–कर्जदारों का विवरण एवं ऋण का विवरण	अचल सम्पत्ति का वर्णन	ई–नीलामी का विवरण
एलएएन :– H401HHL0178261 _ H401HLT0183147 _ H401HLT0183148 **1. विकास कुमार (कर्जदार)** **2. नैन्सी मैसी (सह–कर्जदार)** सम्पत्ति सं. सी–176 का सम्पूर्ण द्वितीय तल छत के अधिकार नहीं, ब्लॉक सी, हरि नगर, दिल्ली–110064 **कुल बकाया राशि : रू. 1,00,56,397/–** (रूपए एक करोड़ छप्पन हजार तीन सौ सत्तानवे मात्र) दिनांक 21–05–2025 तक बकाया + 21–05–2025 की प्रभावी तिथि से उद्भूत भावी ब्याज और प्रभार	**अनुसूची सम्पत्ति** अचल सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : सम्पत्ति सं. सी–176 का सम्पूर्ण द्वितीय तल छत के अधिकार नहीं, ब्लॉक सी, हरि नगर, दिल्ली–110064	**ई–नीलामी तिथि :–** 29–07–2025 पूर्वा 11:00 बजे से दोपहर 12:00 बजे के बीच, 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ, **केवाईसी के साथ धरोहर राशि (ईएमडी) जमा करने की अंतिम तिथि :** 28–07–2025 अप. 5:00 बजे तक (आईएसटी) **निरीक्षण की तिथि :** 10–07–2025 से 27–07–2025 पूर्वा. 11:00 बजे से अप. 4:00 बजे (आईएसटी) के बीच **सुरक्षित मूल्य :** अचल संपत्ति के लिए रु. 64,60,000/– (रुपये चौंसठ लाख साठ हजार मात्र)

धरोहर राशि जमा रु. 6,46,000/– (रूपये छह लाख छियालीस हजार मात्र) होगी। सुरक्षित मूल्य की 10 प्रतिशत
बोली वृद्धि – रु. 50,000/– (रूपये पचास हजार मात्र) एवं इसके गुणकों में

सार्वजनिक नीलामी के नियम एवं शर्तें निम्नानुसार हैं : ● प्रतिभूत आस्ति का विक्रय सुरक्षित मूल्य से कम पर नहीं किया जायेगा। नीलामी बिक्री ई–नीलामी पोर्टल के माध्यम से ऑनलाइन होगी। ● ई–नीलामी पोर्टल https://bankauctions.in के माध्यम से 29–07–2025 को पूर्वा. 11.00 बजे से मध्या. 12.00 बजे तक और आगे 5 मिनट प्रत्येक के असीमित विस्तारों के साथ सम्पन्न होगी। ● विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया कम्पनी की वेबसाइट यूआरएल **https://www.bajajhousingfinance.in/auction-notices** अथवा किसी स्पष्टीकरण के लिए कृपया प्राधिकृत अधिकारी से सम्पर्क करें।

दिनांक : 09-07-2025 स्थान : दिल्ली **प्राधिकृत अधिकारी (अजय मित्तल) बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड**

When industry giants speak, everyone listens.

In-depth **Q&As** with market mavens – *every Monday* in Business Standard.

To book your copy, SMS **reachbs** to **57575** or email **order@bsmail.in**

Business Standard
Insight Out

businessstandard bsindia business.standard business-standard.com